



v Trnave, 3. 7. 2017

**Výzva na predloženie ponúk v zmysle
zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení zákona č. 93/2017 Z. z.**

Mesto Trnava v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Trnava

Sídlo: Hlavná 1, 917 71 Trnava

IČO: 00313114

Zastúpenie: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku: Mgr. Radoslav Bazala, útvar verejného obstarávania,
radoslav.bazala@trnava.sk

Kontaktná osoba pre technické záležitosti a obhliadku: Ing. Monika Heregová, odbor investičnej výstavby

2. Názov zákazky:

„Rekonštrukcia strechy telocvične ZŠ M. Gorkého v Trnave“

3. Miesto realizácie stavebných prác: ZŠ M. Gorkého, Trnava

4. Čas trvania zmluvy (zákazky):

Päť týždňov od účinnosti zmluvy

5. Druh zákazky: stavebné práce

6. Predpokladaná hodnota zákazky: 87 887,28 EUR bez DPH

7. Kód CPV: 45261100-5 montáž strešných konštrukcií

45261410-1 strešné izolačné práce

45312310-3 práce na ochrane pred bleskom

8. Opis predmetu zákazky:

Rozsah predmetu zákazky je riešený v projektovej dokumentácii – realizačný projekt stavby „Základná škola M. Gorkého v Trnave – rekonštrukcia strechy telocvične“, spracovanej projektantami Ing. Marián Petráš a Ing. Jozef Ušák, Trnava v 05/2015.

Predmetom stavebnej časti projektu je rekonštrukcia striech na oboch telocvičniach v rozsahu – vytvorenie novej skladby strešného plášťa, s novou plechovou strešnou krytinou a dodatočným zateplením strechy, spĺňajúcim požiadavky v súčasnosti platných teplotných noriem.

Základnou požiadavkou investora bolo zachovanie podhľadu telocvične z dreveného tatranského profilu.

Zhodnotenie pôvodného stavu strechy

Pred projektovaním bola sondou zistená skutočná skladba strechy telocvične (pozri detail A na v. č. 6):

- chýba lepenka A400/H nad tepelnou izoláciou vo funkcii poistnej vodoizolácie
- parozábrana a tepelná izolácia sú samostatné vzájomne nespojené vrstvy
- **parozábrana bola realizovaná nespojite na dolnom záklope len medzi väznicami, dokonca bol zistený pás pozdĺž väznice bez parozábrany!, napojenie parozábrany na obvodovú stenu tiež chýba**
- horný a dolný záklop je z drevených dosák hr. 22mm
- vetráky osadené pozdĺž hrebeňa sú nefunkčné z dôvodu uzavretej vzduchovej vrstvy
- drevené prvky (väznice, záklopy) sú v dobrom stave (suché, nenapadnuté hnilobou); pri kvalitnom realizovaní bez netesností by paradoxne drevené prvky boli s najväčšou pravdepodobnosťou zavlhnuté a nahnité
- chýba funkčná prevetrávaná vzduchová vrstva pod horným záklopom, funkčná poistná vodoizolácia, funkčná parozábrana aj pre zabezpečenie vzduchotesnosti strechy.

Nový návrh strechy

Na základe horeuvedeného projektant zvolil skladbu novej strechy S ako i charakteristické detaily pri odkvape a štíte (pozri detail A na v. č. 6 a detail B na v. č. 7) novej strechy, ktorá bude realizovaná nad pôvodnou skladbou v tomto zložení:

- veľkoformátová profilovaná plechová strešná krytina (podľa vzoru už realizovanej strechy nad zázemím telocvične)
- latovanie z drevených lát 60x40mm (nie impregnované)
- kontralatovanie z drevených lát 60x40mm (nie impregnované) nad krokvičkami
- poistná difúzna hydroizolačná fólia (projektant odporúča fóliu Delta Maxx X)
- horné prídavné krokvičky systému Toprock z neimpregnovaných hranolčekov 60x60mm, a=1m, medzery vyplniť tepelnou izoláciou z dosák Rockwool Rockton hr. 60mm
- kovový držiak systému Toprock výšky 120mm (a=1,25m) s izoláciou Rockwool Rockton hr. 120mm, celkový počet 600ks
- spodné prídavné krokvičky systému Toprock z neimpregnovaných hranolčekov 60x100mm, a=1m, medzery vyplniť tepelnou izoláciou z dosák Rockwool Rockton hr. 60mm
- parozábrana z ťažkých SBS modifikovaných asfaltových pásov (Glastek 40 Special Mineral)
- podkladový asfaltový náter
- ďalšie vrstvy pôvodnej skladby s úpravou

Úprava pôvodnej skladby je potrebná k „znefunkčneniu“ pôvodnej tepelnoizolačnej vrstvy medzi väznicami tak, aby vnútorný teplý vzduch prenikol bez odporu až do uzavretej vzduchovej medzery pod horným záklopom. Túto požiadavku je možné splniť nasledujúcim postupom, ktorý minimalizuje možnosť zatečenia zrážkovej vody do strechy: šetrné odkrytie zvislých (v smere spádu) pásov šindľa (podľa dĺžkového rozmeru a v rozpätí $a = \text{cca } 3\text{m}$), podkladového pásu (len sa dočasne prehne na 1 stranu), odstránenie 2 dosák horného záklopu a odobratie existujúcej minerálnej vlny v pásoch šírky 0,90 m v každej medzere medzi strešnými väznicami tak, aby teplý vzduch mohol preniknúť do medzery nad izoláciou v miestach jej zachovania, vrátenie horného záklopu, podkladového pásu a šindľov naspäť do pôvodného stavu.

Po zrealizovaní hore uvedenej úpravy a tesne pred realizovaním novej skladby treba demontovať strešné vetráky pri hrebeni, pôvodný strešný odkvapový systém (žľaby a odpady), oplechovanie štítov ako i vonkajší drevený obklad rímsy z tatranského profilu.

Nová strecha má okrem skladby navrhnuté aj nové charakteristické detaily pri odkvape a štíte (pozri v. č. 6 a 7). Pri odkvape je potrebné najmä tesné napojenie novej parozábrany na obvodové murivo. Po odstránení horného a dolného záklopu (predtým sa okraj v mieste rezu zaistí zhora latou a doskou zaskrutkovaním do záklopu) medzi väznicami priľahlými k obvodovému murivu (2. a 3. väznica) a po statickej úprave krajných častí horných pásu vnútorných oceľových priehradových strešných väzníkov (zosilnením zhora privarenou tyčou U80) sa parozábrana šikmo „zvedie“ na podklade z Cetris dosák hr. 22mm a zhora napojí na murivo prostredníctvom novej Ytong tvárnice P4-500 (50x249x599mm) uloženej na ležato do vyrovnávacej cementovej malty lôžka. Dôležité je najmä tesnosť tohto napojenia (nalepením priamo na hladký vystierkovaný podklad tvárnice v úrovni horného líca prídavnej oceľovej tyče U80) a mechanické zaistenie zhora prítlačnou latou.

Detail štítu je riešený tak, že nad strechu pôvodne vyvýšené murivo bude prekryté navýšením novej skladby, čo ho zásadne zjednoduší. Parozábrana v tomto prípade môže byť bez prekážok vytiahnutá až na murivo a tesne nalepená na podklad (v prípade potreby treba podklad upraviť vyhladením cementovou maltou). Mechanické zaistenie spoja zabezpečujú štítové hranolčeky. Vysunutie strechy pred štít je umožnený zhora kolmo na štít sadenými hranolčekmi 60x60mm. V tomto detaile je navrhnutá aj podkladová drevovláknitá doska napr. DHF Egger hr. 15mm pod poistnou izoláciou na zabezpečenie potrebnej pevnej roviny nad výplňovou tepelnou izoláciou.

Veľmi dôležité je aj zabezpečenie tesnosti nad tepelnou izoláciou vzájomným spojením poistnej vodoizolácie utesnenia klincov pod kontralatami tesniacou páskou alebo tmelom. Tieto požiadavky aj pri podklade bez záklopu ako i mechanickú odolnosť spĺňa navrhnutá poistná izolácia Delta Maxx X. Impregnácia drevených prvkov nie je navrhnutá z dôvodu jej nepriaznivého pôsobenia na materiál izolácie. Ukončenie izolácie pri odkvape je pomocou odkvapového plechu položenom na doske OSB/3 hr. 25mm uchytenej v záreze hornej prídavnej krokvičky.

Vysunuté rímsy a štíty budú opláštené VKZS s tepelnou izoláciou z dosák EPS F 70 hr. 50mm na podklade z OSB/3 dosák hr. 15mm. Tie sú upevnené na príložky, resp. priamo na hranolčeky (spodná časť rímsy, štít). Obojstranné príložky rímsy sú hore uchytené na horné a spodné prídavné krokvičky, dole na krátky rímsový hranolček (ten je uchytený do steny cez latu).

Nový odkvapový systém (žľaby 160mm, odpady 125mm) ako i oplechovanie, resp. lemovanie štítov sú navrhnuté z oceľového pozinkovaného plechu obojstranne povrchovo upraveného poplastovaním vo farbe krytiny (pozri tabuľku na v. č. 5). 1 krátky odpad na každej telocvični bude vyústený výtokom na nižšiu strechu, preto je potrebné minimalizovať odvodňovaciu plochu posunutím dilatačného rozvodia čo najbližšie k odpadu (podľa maximálnej dĺžky 1 úseku žľabu). Ostatné odpady sú zaústené na teréne do lapačov. V mieste sokla majú odpady odskok.

Súčasťou zákazky je aj riešenie ochrany pred bleskom a uzemnenie a protipožiarne zabezpečenie stavby.

Stavenisko

Ako stavenisko sa uvažuje časť dvora základnej školy a samotná strecha. Materiál na streche skladovať v primeraných množstvách nad nosnými resp. čo najbližšie k nosným múrom. Podrobnejšie vid' samostatný projekt.

Predmet zákazky zahŕňa nasledujúce stavebné objekty:

- Architektúra a stavebné konštrukcie
- Statika
- Ochrana pred bleskom a uzemnenie
- Protipožiarne zabezpečenie stavby

Práce v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou týchto súťažných podkladov a požiadaviek verejného obstarávateľa, musia byť realizované v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z.. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov a zmien, ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Nutné je dodržať i vyhlášku MŽP č. 453/2000 Z. z., č. 532/2002 Z. z., a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z.z..

9. Obhliadka miesta realizácie stavby

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcovi pred vypracovaním ponuky vykonať fyzickú obhliadku dotknutého miesta za účelom overenia a získania potrebných informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie kvalifikovanej ponuky. Fyzickú obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore na tel. čísle: 033/32 36 131.

10. Rozdelenie predmetu zákazky: zákazka nie je rozdelená

11. Stanovenie zmluvných podmienok:

Verejný obstarávateľ uzavrie s dodávateľom Zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk: najnižšia cena celkom s DPH na celý predmet zákazky verejného obstarávania

13. Podmienky účasti uchádzačov:

Oprávnenie poskytovať danú službu preukázané kópiou dokladu o oprávnení podnikat' a poskytovať tovar, službu a práce v predmete zákazky. Dokladom môže byť výpis z obchodného registra, zo živnostenského registra, alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov pre účely predloženia cenovej ponuky postačuje aj aktuálny elektronický výpis.

Osobné postavenie v zmysle § 32 ods. 1 písm. a), b a c) zákona č 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, uchádzač preukáže výpisom z registra trestov, potvrdením poisťovní a správcu dane nie starším ako tri mesiace, ktoré je v zmysle § 32 ods. 2), písm. f) možné za účelom predloženia cenovej ponuky zabezpečiť aj doložením čestného vyhlásenia uchádzača.

Zoznam stavebných prác – minimálne 2 zákazky podobného rozsahu a charakteru za posledných 5 rokov. Pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah prác, názov investora a jeho kontakt.

Kópia osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho – kategória pozemné stavby, ktorý bude uvedený v Zmluve o dielo, v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby.

14. Spôsob určenia ceny:

Cena predmetu zmluvy musí byť stanovená v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v celkovej výške v EUR bez DPH, výška a sadzba DPH v EUR a celková cena v EUR s DPH.

Cena má zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou zákazky (diela). Uchádzač v ponuke uvedie skutočnosť, či je platcom DPH.

15. Obsah ponuky

- Ponukový rozpočet (ocenený výkaz výmer) na celý rozsah zákazky
- Krycí list ponuky (vyplnený a podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača)
- Návrh zmluvy o dielo podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača
- Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uvedené v bode 13. tejto výzvy

16. Lehota na predkladanie ponúk a miesto predloženia ponúk

Ponuka musí byť doručená osobne, poštou, alebo kuriérom na adresu Mesto Trnava Mestský úrad Trhová 3, 917 71 Trnava v lehote do 12. júla 2017 do 14,00 hod.

Ponuka musí byť doručená v uzavretom nepriehľadnom obale **a označená obchodným menom uchádzača, slovami „SÚŤAŽ NEOTVÁRAŤ“ a názvom zákazky.**

17. Doplnujúce informácie

V prípade potreby môže verejný obstarávateľ vysvetliť, a ak to bude nevyhnutné, aj doplniť informácie uvedené v zadávaní zákazky. Vysvetlenie alebo prípadné doplnenie informácií uvedených v zadaní bude uchádzačom zaslané emailom.

V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.

Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.

Verejný obstarávateľ si podľa ustanovenia § 57 zákona č. 343/2017 Z. z. vyhradzuje právo verejné obstarávanie zrušiť pokiaľ:

- nebola predložená žiadna ponuka alebo ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky zadania,
- predložené cenové ponuky sú vyššie ako finančné prostriedky vyčlenené verejným obstarávateľom na tento účel,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bolo zadanie zverejnené;

Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 zákona o VO nie je možné v zmysle ustanovenia § 170 ods. 8 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. podať námietky.

S pozdravom

Mgr. Marcela Branišová, v.r.
vedúca
útvary verejného obstarávania