

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY
na zákazku z nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „ZoVO“)

Mesto Trnava v súlade so ZoVO týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov : Mesto Trnava

Sídlo: Hlavná 1, 917 71 Trnava

IČO : 00313114

Zastúpenie: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku: Ing. Andrea Hudcovičová, odbor investičnej výstavby, email: andrea.hudcovicova@trnava.sk

2. Názov zákazky: „Vybudovanie parkovacích miest na sídlisku Hlboká, PD“

3. CPV kódy: 71200000-0

4. Postup a druh zákazky: zákazka v zmysle § 117 ZVO / služby

5. Miesto dodania predmetu zákazky Trhová 3, 917 71 Trnava

6. Čas trvania zákazky:

Termín plnenia predmetu zákazky:

- Geodetické zameranie územia (I. etapa, II. etapa, III. etapa), Hydrogeologický posudok (I. etapa, II. etapa, III. etapa) a projekt pre územné rozhodnutie pre I. etapu:
 - Začiatok: dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
 - Koniec: do 8 týždňov od začatia
- Projekt pre stavebné povolenie pre I. etapu (RP):
 - Začiatok: dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia
 - Koniec: do 10 týždňov od začatia
- Projekt pre stavebné povolenie (stavebné úpravy) pre II. a III. etapu (RP):
 - Začiatok: dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
 - Koniec: do 8 týždňov od začatia

7. Predpokladaná hodnota zákazky/~~množstvo/rozsah plnenia:~~ 9 445,36,- EUR bez DPH**

8. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je:

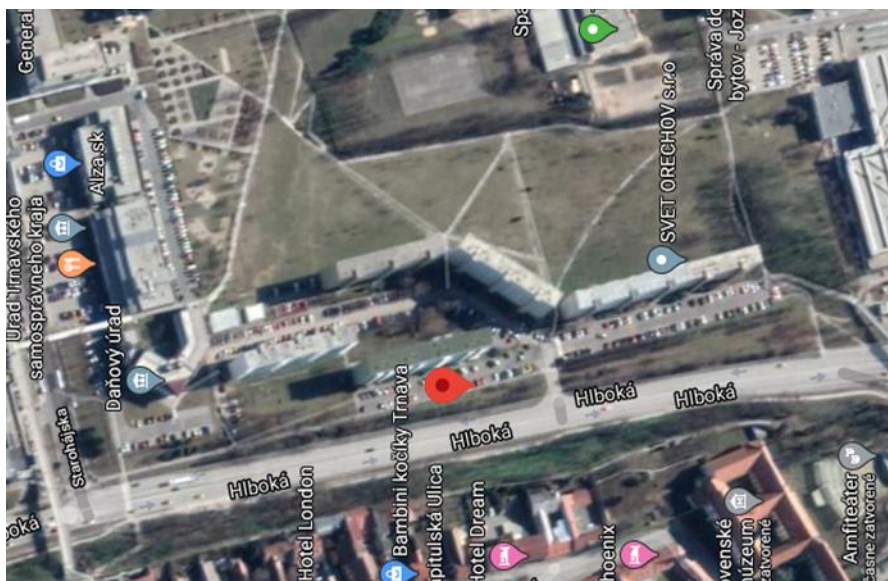
- Geodetické zameranie územia (I. etapa, II. etapa, III. etapa)
- Projektová dokumentácia prikladaná ku žiadosti pre územné rozhodnutie (I. etapa)
- Projektová dokumentácia prikladaná ku žiadosti pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu (RP) (I. etapa),
- Hydrogeologický posudok (I., II. a III. etapa)
- Projektová dokumentácia prikladaná ku žiadosti pre stavebné povolenie (resp. stavebné úpravy) s podrobnosťou realizačného projektu (RP) (II. a III. etapa)
- Odborný autorský dohľad k jednotlivým etapám

A. Riešené územie

Parkovisko sa nachádza na Ul. Hlboká (údaje o lokalizácii viď nasledovná tabuľka).

Tabuľka 1: Lokalizácia objektu

Názov objektu	Adresa	GPS / odkaz na Google maps
Parkovisko	Hlboká	48.376986, 17.594169 https://goo.gl/maps/EdW98VFcgFwmFRDV7



Obrázok: Lokalizácia objektu

B. Rozsah zákazky (služby)

Dokumentácia bude rozdelená na tri stavebné objekty:

- I. Prvým stavebným objektom bude vybudovanie nových parkovacích miest na mieste starého detského ihriska, pred bytovým domom číslo 12 – 14. Súčasťou bude aj návrh odstránenia detského ihriska, parkoviska s prístupovou komunikáciou a chodníka.
- II. Druhým stavebným objektom bude úprava už existujúceho parkoviska pred bytovým domom číslo 24 – 26, tak že chodník ďalej od bytového domu bude zrušený a parkovacie miesta sa posunú do zelene, tak aby mohli pred bytovkou vzniknúť dva rady kolmých parkovacích miest.
- III. Tretím stavebným objektom bude stavebná úprava na už existujúcich parkovacích miestach, tak aby sa zvýšil počet parkovacích miest. Navrhované úpravy sú znázornené vo výkresovej časti.

1. Doprava

Návrh

1. Spracovateľ projektových dokumentácií je povinný dodržiavať všetky platné zákony, vyhlášky, predpisy, normy a technické podmienky platné na území SR v čase spracovania diela a zároveň dodrží platné územnoplánovacie dokumentácie mesta Trnavy ako General dopravy a platný Územný plán mesta Trnavy, urbanistické štúdie a iné koncepcné materiály, platné zákony, normy (STN 73 6110/Z2, STN 73 6056).
2. Vybudovaním parkoviska a komunikácie je potrebné riešiť jej odvodnenie.
3. Dlažba chodníka bude s dlažby 200/100/60 (bezfázová).
4. Projekt bude riešiť umiestnenie trvalého dopravného značenia.
5. Projekt požadujeme riešiť od začiatku v úzkej spolupráci s projektantom so špecializáciou na krajinnú a parkovú architektúru a certifikovaným arboristom.
6. Pri navrhovaní konštrukcie parkoviska žiadame riešiť aj priaznivé hospodárenie s dažďovou vodou, to znamená podkladové vrstvy a povrchy parkoviska musia byť navrhnuté z vodopriepustných materiálov vrátane vyspádovania do zelene. Vodozádržné opatrenia vyplývajú z VZN č. 466 v znení neskorších zmien podľa čl. 16a, bod 56.
7. Dažďovú vodu je potrebné prednostne zachytávať a využívať v mieste dopadu, navrhnúť aj opatrenia na podporu vsakovania a na zníženie koncentrácie znečistenia odtekajúcej dažďovej vody. Riešenie nakladania s dažďovou vodou musí vyplývať z hydrogeologických podmienok v území.
8. Dažďové vody z parkovísk a komunikácií, kde hrozí ich znečistenie, pred ich sústredeným odvedením je nutné prečisťovať cez odlučovače ropných látok.
9. Vsakovaním dažďových vôd nesmie dôjsť k znečisteniu, alebo k zhoršeniu kvality podzemných vôd, k negatívnemu ovplyvneniu vodných pomerov dotknutého územia a využitia susedných nehnuteľností vzdutím hladiny podzemnej vody s možným následkom zaplavovania a podmáčania dotknutého územia. Treba však počítať aj s odvedením nadbytočnej vody v prípade prívalových zrážok a s tým, že počas prevádzky parkoviska príde k postupnému zanášaniam až k upchatiu škár vo vsakovacej dlažbe.
10. Požiadavkou mesta je zabezpečiť maximálne ohľaduplný prístup k pôvodnej vegetácii predovšetkým k drevinám v súlade s platnou legislatívou. Z dôvodu umiestnenia parkovísk nesmie dôjsť k výrubu perspektívnych a životaschopných drevín – stromov.
11. V koreňovom priestore odrastených dospelých stromov (plošný priemet koruny) nie je možné terén znižovať odkopávaním ani zvyšovať navázaním zeminy.
12. Pokiaľ budú v určitých úsekoch spevnené plochy parkovísk umiestnené z dôvodu malého priestoru do chráneného koreňového priestoru existujúcich stromov, to znamená do vzdialenosti menej ako 2,5 m od vonkajšieho okraja kmeňa, požadujeme zapracovať do projektu také technické riešenia a technológie, ktoré minimalizujú rozsah škôd na koreňových systémoch dotknutých stromov - takými sú bezvýkopové a neinvázne (airspade = vzdušný rýľ) technológie, konštrukčné vynesenie stavby nad povrch, premostenie, štruktúrally substrát a podobne.

13. V prípade nutnosti preklenúť koreňové systémy stromov vo vzdialenosti od kmeňa 0,5 až 2,5 m, je nutné do projektu zahrnúť aj prieskumnú činnosť certifikovaného arboristu, ktorá bude obsahovať vykonanie sond v stavbou dotknutých koreňových priestoroch stromov na preverenie hĺbky stabilizačných koreňov. Výsledky merania budú podkladom pre výškové osadenie navrhovaných spevnených plôch nad koreňmi stromov vyfúkaním vzdušným rýľom.

14. Skladbu vrstiev podkladového lôžka v úsekoch, v ktorých bude nutné preklenúť chránené koreňové priestory stromov (vo vzdialenosti od kmeňa 0,5 až 2,5 m), žiadame riešiť v spolupráci s arboristom a autorom krajinno-architektonického projektu.

15. V zmysle platného územného plánu mesta Trnava je potrebné riešiť aj ozelenenie spevnených plôch parkovísk stromami tak, aby sa splnila záväzná požiadavka ÚPN na minimálne ozelenenie parkingu jedným stromom na 80 m² (1 strom/80 m²) plochy parkoviska vrátane započítania obslužných komunikácií parkoviska. Ak bude priestor pre výsadbu stromov v zeleni pri parkovacích státiach dostatočný, uprednostňujeme výsadbu do plochy zelene. Ak miesto nebude, potom bude potrebné vytvoriť v spevnenej ploche parkoviska minimálny priestor pre koreňový systém stromov podľa parametrov a odporúčení v bode 18. V takomto prípade uprednostňujeme použitie štruktúrnych, nosných substrátov pod stavebnou konštrukciou, ktoré je znázornené na vzorovom obrázku v bode 18.

Použitie prekoreniteľných buniek je technicky a finančne najnáročnejšie riešenie, ktoré by sa malo použiť len v krajne opodstatnenom prípade, keď výslovne nie je možné použiť predošlé jednoduchšie a ďaleko lacnejšie riešenia, a to výslovne so súhlasom investora v rozpracovanosti PD.

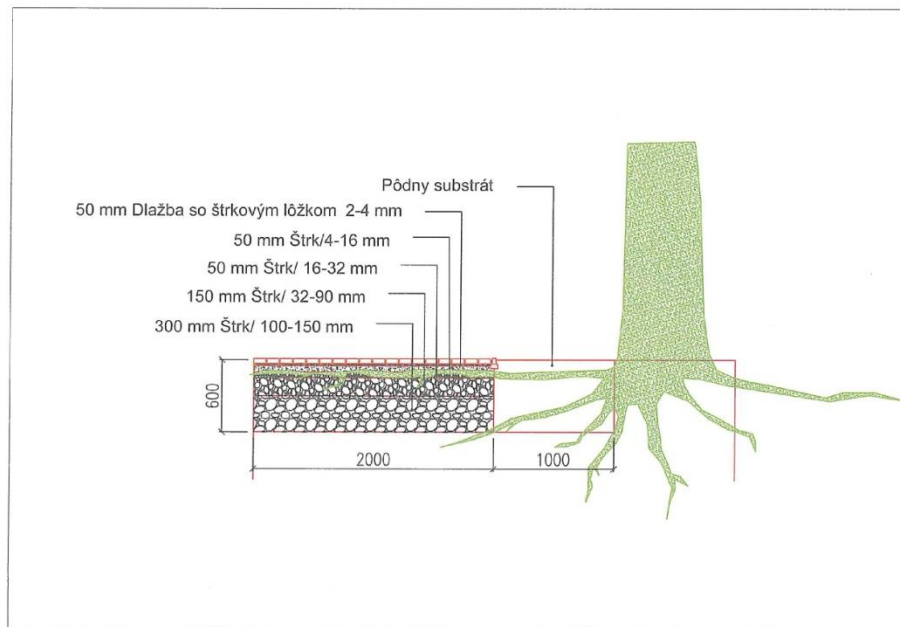
16. Pri umiestnení stromov do spevnených plôch musí byť minimálna šírka pásu zelene (línie) 2,5 m, alebo veľkosť bodovej nespevnenej plochy minimálne 2,5 x 2,5 m.

17. Pre výsadbu stromov do spevnených plôch parkovísk musí byť pre rast a rozvoj koreňového systému vysadzovaných aj pôvodných stromov vytvorený nevyhnutný prekoreniteľný priestor, ktorého parametre musia zodpovedať veľkosti taxónu stromu. Z uvedeného dôvodu musí byť stavba riešená už v štádiu konceptu v úzkej spolupráci s projektantom so špecializáciou na krajinnú a parkovú architektúru.

18. Pre minimálny prekoreniteľný priestor musia byť zabezpečené minimálne parametre:

- Nezakrytá plocha alebo kryt voľnej pôdy v koreňovom priestore, trvale priepustnej pre vzduch a vodu, musí mať najmenej 6,25 m².
- Minimálna otvorená plocha na povrchu nesmie byť menšia ako 6,25 m² a v podzemí pod spevneným povrchom naň nadviaže prekoreniteľný priestor, ktorého rozmer nesmie byť menší ako 3 x 3 m do hĺbky 0,5 – 0,8 m
- Veľkostne postačujúci prekoreniteľný priestor v rámci podkladných vrstiev spevnených plôch parkoviska je možné zabezpečiť rôznymi technickými opatreniami, napríklad použitím štruktúrnych, nosných substrátov, schopných po zhutnení niesť stavebnú konštrukciu a súčasne vytvoriť podmienky vhodné pre rast koreňov, alebo vytvorením

podzemných koreňových tunelov, spojovacích priekop, zelených pásov a podobne. Použitie štruktúrnych, nosných substrátov pod stavebnou konštrukciou je znázornené na nasledovnom vzorovom obrázku:



- Ak nie je možné vytvoriť požadovaný minimálny prekoreniteľný priestor pre stromy niektorým z uvedeným opatrení, je potrebné inštalovať v rámci nosnej konštrukcie spevnenej plochy, pod jej povrchom, prekoreniteľné bunky z tvrdého plastu – minimálna šírka modulu je 3 m a hĺbka 0,5 – 0,8 m. Vytvorený dostatočne veľký nezhutnený prekoreniteľný priestor pod povrchom spevnených plôch s dostatočnou kapacitou zrážkovej vody a vzduchu musí zabezpečiť priaznivé životné podmienky pre koreňové systémy navrhovaných stromov, vid'. obrázok:



Ostrovčeky pre stromy je potrebné konštruovať tak, aby vyvýšené obrubníky a tvar ostrovčekov pôsobili ako „zarážka“ pre predné koleso automobilu a zabezpečili ochranu kmeňov stromov pred poškodením parkujúcich automobilov.

- Na ochranu povrchov spevnených plôch a podzemných inžinierskych sietí pred nadvihnutím koreňovými systémami stromov žiadame zabudovať systém vedenia koreňov.

2. Zeleň

1. Realizáciou stavby dôjde k zásahu do plôch verejnej zelene. Preto je potrebné v rámci projektu riešiť aj samostatný stavebný objekt „krajinnno-architektonický projekt“, ktorý vypracuje osoba s príslušným odborným vzdelaním.
2. Predmetom riešenia projektu bude pôvodná zeleň a návrh ozelenenia parkovísk.

Pôvodná zeleň

- Na dotknutom území platí 1. Stupeň územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Pri návrhu stavebných úprav požadujeme v plnom rozsahu rešpektovať dreviny v dosahu riešenej stavby.
- Projekt bude riešiť všetky existujúce dreviny rastúce v dosahu navrhovaných parkovísk (staveniska), to znamená v páse širokom 5 m okolo vonkajšieho obvodu všetkých navrhovaných spevnených plôch.
- V takto vymedzenom území má projekt už v stupni pre vydanie územného rozhodnutia (DÚR) identifikovať dreviny, ktoré môžu byť ovplyvnené stavebnou činnosťou, riešiť návrh opatrení na minimalizáciu negatívnych vplyvov stavby na existujúce dreviny vrátane vyznačenia ich ochranných pásiem, prípadný preukázateľne nevyhnutný návrh na odstránenie.
- Ďalej má projekt navrhnúť, na podklade dendrologického prieskumu (inventarizácie), nevyhnutné pestovateľské opatrenia na ozdravenie existujúcich drevín v dosahu staveniska – ich funkčnú a estetickú úpravu, nevyhnutné ošetrenie, úpravu podchodnej výšky pre potreby statickej a dynamickej dopravy v území a prípadnú nevyhnutnú náhradnú výsadbu.
- Dendrologický prieskum (inventarizáciu drevín) bude potrebné vykonať v zmysle platného zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien, doplnkov a výhlášok, s cieľom preveriť celkový stav drevín v dosahu stavby a navrhnúť potrebné pestovateľské opatrenia.
- Do inventarizácie drevín je nutné premietnuť taxonomické a dendrometrické údaje jednotlivých drevín, ich zdravotný stav, sadovnícku hodnotu, stabilitu, perspektívu a prevádzkovú bezpečnosť, v zmysle platnej legislatívy, noriem a štandardov.
- Pri stromoch, u ktorých nebude možné vonkajšou obhliadkou s istotou stanoviť prevádzkovú bezpečnosť, bude vypracovaný expertízny Posudok aktuálnej stability vybraných stromov vrátane doplnkových prístrojových meraní (napríklad zvukovým tomografom a podobne).
- Pokiaľ dôjde k nutnosti odstrániť dreviny v dosahu stavieb bude pre dreviny navrhnuté na asanáciu spracovaná aj spoločenská hodnota podľa novely č. 158/2014 zo dňa 13.6.2014 vyhlášky 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. a návrh náhradnej výsadby podľa zákona o ochrane prírody a krajiny už v stupni projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

- Náhradná výsadba za odstránené dreviny bude umiestnená v riešenom území na Hlbokej ulici, predovšetkým na novovytvorených plochách a ostrovčekoch tak, aby sa dosiahlo požadované ozelenenie parkovísk.
- Pokiaľ návrh náhradnej výsadby nedosiahne výšku spoločenskej hodnoty drevín navrhnutých na výrub, mesto určí v priebehu spracovania projektu ďalšiu lokalitu pre umiestnenie drevín v požadovanej hodnote náhradnej výsadby.
- Pre navrhovaný výrub drevín je potrebné zaradiť do rozpočtovej časti projektu vrátane výkazu výmer aj položky na odstránenie pňov (výkopom alebo frézou) a na výkon ornitologického výskumu.
- Projekt musí navrhnuť aj ochranu drevín počas stavebných prác, ktorá musí byť zabezpečená ešte pred začatím stavebných prác.
- V prípade nutnosti prezerať pri stavebných prácach korene dospelých stromov o hrúbke viac ako 5 cm, žiadame navrhnuť použitie neinvazívnej technológie vzdušného rýľa (air spade).

Návrh ozelenenia parkovísk

- Základnú kostru ozelenenia parkoviska budú tvoriť stromy, prípadne kry stromovitého vzrastu.
- Podľa platného územného plánu mesta Trnava, musí návrh zabezpečiť ozelenenie každého parkoviska odrastenými stromami v minimálnom rozsahu 1 strom na 80 m² novovybudovaných spevnených plôch.
- Do návrhu je nutné začleniť všetky pôvodné dreviny, ktoré budú podľa dendrologického prieskumu vyhodnotené ako hodnotné a perspektívne.
- Základnú kostru ozelenenia budú tvoriť existujúce a navrhované stromy, prípadne neprekážajúce živé ploty a kry. Na miestach, kde dôjde k čiastočnému alebo úplnému odstráneniu živých plotov či okrasných záhonov, bude potrebné v rámci možnosti zabezpečiť ich obnovenie.
- Vzdialenosť stromov od stožiarov verejného osvetlenia musí byť najmenej 3 m.
- Navrhovaný sortiment rastlinného materiálu má vychádzať z pôvodných druhov v riešenom území s tým, že budú doplnené listnatými druhmi, ktoré sú geograficky pôvodné, neinvázne, z introdukovaných len so vzhladom a tvarom podobným domácim druhom a tie, ktoré sú funkčné, ekologicky, pestovateľsky a z hľadiska predpokladaných klimatických zmien vhodné (vylúčiť invázne, uprednostniť stromy bez trňov a mäkkých alebo veľkých tvrdých opadavých plodov či semien, vyhýbať sa stromom s krehkým drevom, stromom citlivým na sálavé teplo zo spevnených povrchov, posypové soli a znečistené ovzdušie z výfukových plynov ako aj stromom výrazne poškodzujúcim podpovrchové konštrukcie koreňmi, pokiaľ nebude táto vlastnosť znížená alebo odstránená projektovanými technickými opatreniami).
- Veľkosť navrhovaných stromov v dospelosti má byť primeraná mierke riešeného priestoru. Z hľadiska dopravnej prevádzky je nutné rátať v priebehu niekoľkých nasledovných rokov aj s priebežným zvyšovaním podchodnej výšky stromov a jej prispôbovaním reálnym potrebám statickej a dynamickej dopravy, orientačne na cieľovú výšku cca 300 cm nad zemou.

- Návrh zelene je nutné podriadiť súčasným požiadavkám na zásady prírody blízkej údržby, udržateľnosť, vysokú efektivitu ekonomickosť údržby mestskej zelene.
- Pri spracovaní krajinnno-architektonického projektu požadujeme postupovať so zreteľom a odkazom na STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine – Trávniky a ich zakladanie, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine – Rastliny a ich výsadbu, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine – Práca s pôdou, ČSN 465902 Výpestky okrasných drevín, Všeobecné ustanovenia a ukazovatele akosti, Arboristický štandard – č. 1 – Rez stromov, č. 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti, č. 3 – Hodnotenie stavu stromov a č. 4 – Výsadba stromov a krov.

Ostatná zeleň

- V prípade riešenia podrastovej vegetácie na plochách v podnoží navrhovaných stromov žiadame uplatniť sortiment, ktorý po ujatí nevyžaduje intenzívnu závlahu, znáša sucho a menej intenzívne nároky na údržbu.

Údržba – správa mestskej zelene

- Návrh zelene je nutné podriadiť súčasným požiadavkám na zásady prírody blízkej údržby, udržateľnosť, vysokú efektivitu a ekonomickosť údržby mestskej zelene.
- Projekt bude riešiť aj 1 – ročný cyklus pestovateľskej starostlivosti o navrhované plochy zelene a vegetačné prvky - u stromov aj postup, ktorým sa dosiahne požadovaná cieľová podchodná výška nad dopravnými plochami, orientačne najmenej 300 cm nad zemou. Návrh žiadame zapracovať aj do výkazu výmer a rozpočtu projektu.
- Krajinnno-architektonický projekt je potrebné v rozpracovanosti konzultovať na odbore územného rozvoja a koncepcií (OÚRaK), referáte ekológie.

3. Inžinierske siete

1. V prípade, ak navrhovaná stavba svojimi parametrami podlieha konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), riešiť vypracovanie zámeru navrhovanej činnosti podľa prílohy č. 9 zákona a zabezpečiť proces posudzovania.
2. V procese predprojektovej a projektovej prípravy je potrebné zabezpečiť vyjadrenia dotknutých správcov inžinierskych sietí, z ktorých vyplynú informácie o existencii sietí a ich zariadení (poloha a výška), o aktuálnom technickom stave sietí vrátane ich zariadení a o podmienkach ich ochrany. V prípade nutnosti akéhokoľvek zásahu do technickej infraštruktúry aj vecné a časové plnenie zo strany správcov, ktoré bude nutné koordinovať s predmetnou investíciou mesta.
3. Zároveň je potrebné vyzvať správcov bytových domov o prehodnotenie technického stavu stavbou dotknutých prípojok inžinierskych sietí a v prípade potreby zabezpečiť zo ich obnovu príp. doplnenie.

4. V rámci komplexnosti návrhu je potrebné preveriť a zabezpečiť taký technický stav všetkých existujúcich inžinierskych sietí vrátane zabezpečenia všetkej potrebnej technickej infraštruktúry, aby sa v budúcnosti predišlo následnému rozkopávaniu novo realizovanej stavby.
5. Projekt bude obsahovať v samostatnom stavebnom objekte návrh verejného osvetlenia s použitím moderných LED svietidiel. Stožiare je potrebné navrhnuť tak, aby neboli v kolízií s korunami stromov.
6. K vedeniu verejného osvetlenia dopoložiť v zemi chráničku 40 mm pre vedenie optiky. Začiatok pripojenia musí byť odsúhlasený spoločnosťou TT-IT.
7. Navrhované plochy a prvky zelene (výsadbu stromov) je potrebné priestorovo zosúladiť s vedeniami inžinierskych sietí a ich ochrannými pásmami.
8. Návrh odvodnenia riešiť v súlad so zásadami správneho hospodárenia s dažďovou vodou. Riešenie nakladania s dažďovou vodou musí vyplývať z hydrogeologických podmienok v území, na základe odborného hydrogeologického posúdenia. Návrh odvodnenia nesmie mať negatívny vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd v predmetnej oblasti, či ostatných zložiek životného prostredia.

4. Vlastníctvo pozemkov:

Zámer realizácie sa nachádza na pozemkoch:

C 5671/006 - LV 5000 Mesto Trnava

V prípade, ak na niektorých pozemkoch pod stavbou dochádza len k stavebným úpravám, je potrebné to takto uviesť v RP (i s uvedením čísla parciel).

Projektant by mal vypracovať zoznam zasiahnutých parciel, s informáciou, či ide o dočasný alebo trvalý záber. Pri dočasnom zábere pozemkov uviesť na čo slúži (napr. na uskladnenie zeminy a pod.) s tým, že po ukončení stavby bude pozemok uvedený do pôvodného stavu.

C. Geodetické zameranie územia (pre I. etapu, II. etapu, III. etapu)

v rozsahu potrebnom pre jednotlivé stupne projektov vrátane overenia existencie, stavu a funkčnosti inžinierskych sietí u správcov a ich zohľadnenie v projektovej dokumentácii (overenie bude zdokladované zápisom).

D. Hydrogeologický posudok (I., II. a III. etapa)

E. Doporučený minimálny rozsah skladby objektov PD pre územné rozhodnutie pre I. etapu:

- **Spevnené plochy a chodníky**
- **Sadové úpravy - krajinno - architektonický projekt (dendrologický prieskum, návrh nových vegetačných úprav)**
- **Verejné osvetlenie a mobiliár**
verejné osvetlenie doplniť pri každom priechode pre chodcov.
- **Inžinierske siete**
- **Vodozádržné opatrenia**

Minimálny rozsah dokumentácie pre územné rozhodnutie (podrobnejšie členenie dokumentácie):

A. Sprievodná správa

1. Identifikačné údaje stavby a investora

2. Základné údaje o stavbe :

- stručný opis stavby z hľadiska účelu a funkcie, požiadavky na urbanistické, architektonické a výtvarné riešenie s uvedením navrhovaných kapacít,
- údaje a prevádzke alebo výrobe,
- charakteristika územia, dotknutých ochranných pásiem, chránených častí územia, kultúrnych pamiatok, požiadavky na demolácie, výrub narastenej zelene (záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu),
- vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, predpokladaný spôsob obmedzenia alebo odstránenia prípadných negatívnych vplyvov.
- odolnosť a zabezpečenie z hľadiska požiarnej ochrany a civilnej ochrany.

3. Odôvodnenie stavby a jej umiestnenie

4. Podmieňujúce predpoklady :

- preložky inžinierskych sietí, obmedzenie existujúcich prevádzok a iné opatrenia potrebné na uvoľnenie navrhovaného miesta stavby a jej uskutočňovanie,
- súvisiace investície a predpoklady alebo nároky na ich zabezpečenie,
- pripojenie na existujúce technické vybavenie územia, bilancie kapacitných nárokov a možností,
- vzťahy k existujúcemu verejnemu a občianskemu vybaveniu územia, vrátane verejnej dopravy,
- zabezpečenie energií a ich racionálne využitie, zabezpečenie vodného hospodárstva a dopravy pre výrobné zariadenia,
- počet pracovníkov pre prevádzky a výrobu v potrebnej kvalifikačnej štruktúre.

B. Výkresy

1. Situačný výkres na podklade pozemkovej mapy s vyznačením umiestnenia stavby a staveniska a ich väzieb na okolie a s vyznačením plochy trvalého alebo dočasného záberu poľnohospodárskeho alebo lesného pôdneho fondu, pokiaľ prichádza do úvahy (prehľadná situácia oblasti).

2. situácia stavby spravidla v mierke 1:500 vychádzajúca zo súčasného stavu územia obsahuje :

- vyznačenie umiestnenia stavby a staveniska a ich väzieb na okolie, vrátane napojenia na rozvodné siete s kanalizáciou, pripojenie na komunikačnú sieť,
- zakreslenie existujúcich podzemných rozvodných sietí a kanalizácie, prípadne iných zariadení,
- vyznačenie ochranných pásiem a chránených objektov, prípadne porastov určených na výrub,
- vyznačenie do úvahy prichádzajúcich demolácií.

Situácia stavby sa spracúva spravidla v mierke 1:500, v prípadoch veľkoplošných stavieb a pri rozsiahlych líniových stavbách v mierke zodpovedajúcej povahe týchto stavieb, spravidla 1: 2000 alebo 1: 5000. Ak sa návrh týka zvlášť rozsiahlych území, spracúva sa mapový podklad podľa povahy stavby v mierke 1 : 10 000 až 1: 50 000, s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu.

3. Návrh architektonického riešenia a dispozičné riešenie stavebných objektov.

C. Doklady

- Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy zabezpečované v priebehu vypracovania dokumentácie

F. Doporučený minimálny rozsah skladby objektov RP pre stavebné povolenie pre I. etapu:

- **Búracie práce (odstránenie detského ihriska)**
- **Spevnené plochy a chodníky**
- **Sadové úpravy - krajinno - architektonický projekt (dendrologický prieskum, návrh nových vegetačných úprav)**
- **Verejné osvetlenie**
(verejné osvetlenie je nutné doplniť pri každom priechode pre chodcov)
- **Odkanalizovanie, ORL**
- **Inžinierske siete** (vrátane: poloha, výška, technický stav, pripokládky, prekládky IS)
- **Vodozádržné opatrenia**
- **Koordinácia projektu**

G. Doporučený minimálny rozsah skladby objektov RP pre stavebné povolenie (prípadne ohlásenia stavebných úprav) pre II. etapu a III etapu:

- **Spevnené plochy a chodníky**
- **Sadové úpravy - krajinno - architektonický projekt (dendrologický prieskum, návrh nových vegetačných úprav)**
- **Verejné osvetlenie**
verejné osvetlenie doplniť pri každom priechode pre chodcov.
- **Odkanalizovanie (poprípade úprava kanalizačných vpustov, ORL)**
- **Inžinierske siete** (vrátane: poloha, výška, technický stav, pripokládky, prekládky IS)
- **Vodozádržné opatrenia**
- **Koordinácia projektu**

Súčasťou jednotlivých realizačných projektov bude:

- **Plán organizácie výstavby (POV)**

Bude súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (ohlásenie stavby) a realizáciu. Podľa potreby bude obsahovať zariadenie staveniska, potrebu energií počas výstavby, v prípade potreby zapracovať spôsob ochrany existujúcich drevín pred

mechanickým poškodením počas výstavby, pred zaťažením koreňov stromov pojazdom, parkovaním vozidiel, skladovaním stavebných materiálov a mechanizmov, potrebu prípadného oplotenia pri výstavbe, lávok, prenosného dopravného značenia a pod.

- **Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)**

Súčasťou dokumentácie pre stavebné povolenie (ohlásenie stavby) bude aj plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný v zmysle § 4 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku pre každú etapu jednotlivo.

- **Návrh plánu užívania verejnej práce**

V rámci PD požadujeme spracovať návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov. Projektant bude spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom stavby. Konečné vypracovanie plánu užívania prekontroluje a odsúhlasí zhotoviteľ PD.

- **Rozpočet a výkaz výmer**

Pri spracovávaní RP požadujeme uplatniť pravidlo odôvodnenej najvyššej možnej miery úspornosti, ktorej premietnutie do realizácie stavby bude efektívne, nie však na úkor kvality a bezpečnosti. Rozpočet a výkaz výmer spracovať po realizovateľných celkoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaniach v rámci spracovávania projektu.

Položky musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov a musia obsahovať výpočet množstiev jednotlivých položiek rozpočtu.

- **Dokladová časť (služby)**

Táto časť bude obsahovať:

- záznamy z kontrolných porád (poprípade mailovou komunikáciou),
- situácie sietí overené príslušným správcom sietí, dotknutých orgánov štátnej správy, prípadne iné zápisy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu prác vyskytli.

- **Požiadavka na výsledný elaborát:**

- **Geodetické zameranie územia (I. etapa, II. etapa, III. etapa):**

- v písomnej (tlačenej) forme v 2 vyhotoveniach
- v elektronickej forme na CD nosiči v 1 vyhotovení

- **Hydrogeologický posudok (I., II. a III. etapa):**

- v písomnej (tlačenej) forme v 8 vyhotoveniach
- v elektronickej forme na CD nosiči v 1 vyhotovení

○ **Projekt pre územné rozhodnutie (DÚR) pre I. etapu:**

Tlač projektovej dokumentácie

- DÚR bude vypracovaná v slovenskom jazyku
- 8 kompletných paré PD pre územné rozhodnutie (DÚR) (výkresová, textová časť)

2 x digitálne spracovanie DÚR na CD nosiči:

- digitálne spracovanie na prvom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť vo forme dgn, dwg v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte kompatibilnom s MS Word (doc resp. docx) a tabuľkovú časť formáte kompatibilnom s MS Excel (xls resp. xlsx)
- digitálne spracovanie na druhom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť, textovú časť vo forme Adobe pdf,

○ **Projekt pre stavebné povolenie s realizačnou podrobnosťou (RP) pre I. etapu:**

Tlač projektovej dokumentácie

- PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku
- 8 kompletných paré PD (RP) pre stavebné povolenie (výkresová, textová časť) pre zabezpečenie verejného obstarania a realizáciu.
- 2 x položkový rozpočet
- 2 x výkaz výmer

2 x digitálne spracovanie projektovej dokumentácie(RP) na CD nosiči:

- digitálne spracovanie na prvom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť vo forme dgn, dwg v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte kompatibilnom s MS Word (doc resp. docx) a tabuľkovú časť formáte kompatibilnom s MS Excel (xls resp. xlsx)
 - položkový rozpočet stavby
 - výkaz výmer
- digitálne spracovanie na druhom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť, textovú časť, tabuľkovú časť vo forme Adobe pdf, rozpočet a výkaz výmer vo forme MS Excel (xls resp. xlsx)

○ **Projekt pre stavebné povolenie s realizačnou podrobnosťou (RP) pre II. etapu:**

Tlač projektovej dokumentácie

- PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku
- 8 kompletných paré PD (RP) pre stavebné povolenie (výkresová, textová časť) pre zabezpečenie verejného obstarania a realizáciu.

- 2 x položkový rozpočet
- 2 x výkaz výmer

2 x digitálne spracovanie projektovej dokumentácie(RP) na CD nosiči:

- digitálne spracovanie na prvom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť vo forme dgn, dwg v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte kompatibilnom s MS Word (doc resp. docx) a tabuľkovú časť formáte kompatibilnom s MS Excel (xls resp. xlsx)
 - položkový rozpočet stavby
 - výkaz výmer
 - digitálne spracovanie na druhom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť, textovú časť, tabuľkovú časť vo forme Adobe pdf, rozpočet a výkaz výmer vo forme MS Excel (xls resp. xlsx)
- **Projekt pre stavebné povolenie (povolenie na stavebné úpravy) s realizačnou podrobnosťou (RP) pre III. etapu:**

Tlač projektovej dokumentácie

- PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku
- 8 kompletných paré PD (RP) pre stavebné povolenie (výkresová, textová časť) pre zabezpečenie verejného obstarania a realizáciu.
- 2 x položkový rozpočet
- 2 x výkaz výmer

2 x digitálne spracovanie projektovej dokumentácie(RP) na CD nosiči:

- digitálne spracovanie na prvom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť vo forme dgn, dwg v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte kompatibilnom s MS Word (doc resp. docx) a tabuľkovú časť formáte kompatibilnom s MS Excel (xls resp. xlsx)
 - položkový rozpočet stavby
 - výkaz výmer
- digitálne spracovanie na druhom CD nosiči pre predmet zákazky:
 - výkresovú časť, textovú časť, tabuľkovú časť vo forme Adobe pdf, rozpočet a výkaz výmer vo forme MS Excel (xls resp. xlsx)

Do rozpočtu a výkazu výmer pre jednotlivé etapy treba zohľadniť:

- poplatok za uloženie sute** (odpadu) zo stavieb realizovaných mestom Trnava na skládku na Zavorskej ceste podľa platného cenníka
- zákonný poplatok** obci **bez DPH(max.)** podľa platného cenníka – daná položka nepodlieha DPH

PD pre stavebné povolenie (RP) musia byť spracované v súlade so zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č.

532/2002 Z. z., príslušnými STN, všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu, zákonom MŽP SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení noviel a príslušných vyhlášok a STN.

Pri spracovaní sadových úprav - krajinno-architektonického projektu je potrebné postupovať so zreteľom a odkazom na STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine – Trávniky a ich zakladanie, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine – Rastliny a ich výsadba, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine – Práca s pôdou.

Sadové úpravy - krajinno-architektonický projekt je potrebné v rozpracovanosti konzultovať na OÚRaK, referáte ekológie.

- **Podklady**

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave poskytne podklady v rozsahu:

- Výrez z dát technickej mapy mesta Trnava v digitálnej forme (DGN súbor MicroStation, resp. prevod z DGN do DWG)
- **Súčinnosť**

Na pracovné rokovania k rozpracovanému projektu žiada odbor územného rozvoja a koncepcií prizývať príslušných odborných pracovníkov z OÚRaK, OD, OKaCS, OP, OM, OR PZ ODI Trnava ako aj ďalších odborov MsÚ v Trnave, primátora mesta Trnava, výbor mestskej časti.

9. **Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk***:** cena

10. **Stanovenie zmluvných podmienok:** verejný obstarávateľ podpíše s úspešným uchádzačom zmluvu, ktorá je prílohou tejto výzvy.

11. **Lehota na predkladanie ponúk:**

do ...20.7.2020..... 12:00.....

12. **Obsah ponuky:** (vyplní sa pri konkrétnej zákazke podľa rozsahu požadovaných dokladov) napr.:

- vyplnený a podpísaný krycí list ponuky / návrh celkovej ceny za predmet zákazky,
- vyplnený a podpísaný návrh zmluvy.

13. **Podmienky účasti:**

Uchádzač predloží:

- Kópiu dokladu o oprávnení podnikať, respektíve poskytovať predmetné služby, autorizačné osvedčenie. Originál, resp. úradne overenú fotokópiu nie staršiu ako 3 mesiace predloží víťazný uchádzač pred podpisom zmluvy.
- Osvedčenie (kópiu) o odbornej spôsobilosti projektanta (autorizovaný stavebný inžinier) – kategória dopravné stavby (komplexné architektonické a inžinierske služby), ktorý bude uvedený v ZoD, v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby.

- Zoznam projektantov (predloží víťazný uchádzač pred podpisom zmluvy), ktorí sa zúčastnia na vypracovaní PD. Zmluvný zodpovedný projektant bude zodpovedný za to, že všetci členovia projekčného kolektívu vlastní odbornú spôsobilosť pre vybrané činnosti v stavebníctve.
- V portfóliu treba mať aspoň jeden zrealizovaný projekt stavby formou rekonštrukcie verejného priestoru.
- Zoznam referenčných projektov, minimálne dve zákazky podobného rozsahu a charakteru pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah projektovaných prác, názov investora a jeho kontakt.

UPOZORNENIE:

1. Cena za spracovanie PD bude obsahovať všetky súčasti dokumentácie potrebné pre správne vypracovanie projektovej dokumentácie. V prípade, že pri doporučnej obhliadke počas spracovania cenovej ponuky bolo zistené, že je potrebné skladbu uvedenú v krycom liste ponuky rozšíriť, je to potrebné uviesť už v cenovej ponuke, inak sa má za to, že všetky náležitosti pre správne vypracovanie PD, ktoré bolo možné zistiť obhliadkou územia, sú započítané v predloženej skladbe!
2. Pokiaľ bude cenová ponuka v rozpore s usmerneniami v tejto výzve na predloženie ponuky, s uchádzačom nebude podpísaná zmluva o dielo a bude oslovený iný uchádzač ako ďalší v poradí.

14. **Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi:** listinne, emailom

15. **Spôsob predloženia ponuky:** listinne

16. **Mena a ceny uvádzané v ponuke:**

Ponúkajúci uvedie cenu bez DPH a cenu s DPH v € (ak ponúkajúci nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť v ponuke). Cenová ponuka musí zahŕňať všetky náklady na predmet zákazky.

17. **Náklady na ponuku:**

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

18. **Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom:**

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne pošle všetkým uchádzačom informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že prijíma jeho ponuku, ostatným oznámi, že neuspeli.

Preskúmanie úkonov verejného obstarávateľa pri zákazkách podľa § 117 vykonáva orgán vnútornej kontroly – Hlavný kontrolór mesta Trnava.

19. **Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

- odporúčanie obhliadky,
- ak ponuková cena úspešného uchádzača prekročí finančné možnosti verejného obstarávateľa (výška PHZ + 10 %), verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť predmetné verejné obstarávanie.

Ing. Dušan Béreš, v. r.
vedúci odboru investičnej výstavby

Prílohy:

- návrh zmluvy
- krycí list
- grafické prílohy – štúdia (výkres situácie)